



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA



UPRAVNI ODJEL ZA GRADITELJSTVO
I ZAŠTITU OKOLIŠA

ISPOSTAVA KRK

KLASA: 361-03/12-01/39
URBROJ: 2170/1-03-04/3-12-9
Krk, 05.11.2012.godine

Primljeno: 7. XI 12

Red. broj:

Upravni odjel za graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko-goranske županije, Ispostava Krk, nadležan prema članku 212. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji («Narodne novine» broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12), povodom zahtjeva investitora Ponikve d.o.o. Krk, Vršanska 14, za izdavanje potvrde glavnog projekta, izdaje

POTVRDU GLAVNOG PROJEKTA

1. Potvrđuje se da je Glavni projekt oznake 469/O/GP2-KM, izrađen po Zajednici ponuditelja, vodeći član HC Hidroconsult d.o.o. Rijeka u svibnju 2012. godine / Petar Marijan – ovlaštenu inženjer građevinarstva / za građenje Fekalne kanalizacije dijela naselja Omišalj – Faza II – Faza V (kolektori i CS – 6) izrađen u skladu s Lokacijskom dozvolom Klasa: UP/I°-350-05/10-03/34, Urbroj: 2170/1-03-04/3-11-14 od 03. studenog 2011. godine, izdanoj po Upravnom odjelu za graditeljstvo i zaštitu okoliša u Primorsko –goranskoj županiji, Ispostava Krk, te odredbama Zakona o prostornom uređenju i gradnji, propisa donesenih na temelju toga Zakona i drugih propisa.

Navedeni Glavni projekt čine:


- Knjiga 1. Građevinski projekt Fekalne kanalizacije izrađen po HC Hidroconsult d.o.o. Rijeka, broj projekta 469/o/GP2-KM – kolektori u CS-6, Tekstualni dio
- Knjiga 2. Građevinski projekt Fekalne kanalizacije izrađen po HC Hidroconsult d.o.o. Rijeka, broj projekta 469/o/GP2-KM – kolektori u CS-6, Nacrta
- Knjiga 3. Elektroinstalacija i automatika – CS – 6, izrađen po TELECONTROL d.o.o. Rijeka, broj 469/o/GP2-KM/01-12/2-GP

2. Ova potvrda izdaje se investitoru Ponikve d.o.o. Krk Vršanska 14, radi izgradnje građevine iz točke 1. ove potvrde.

3. Ova potvrda izdaje se nakon što je uvidom u dokumentaciju utvrđeno :

3.1. da je investitor zahtjevu za izdavanje potvrde glavnog projekta priložio:

- tri primjerka glavnog projekta s uvezanom preslikom teksta pravomoćne lokacijske dozvole Klasa UP/I°-350-05/10-03/34, Urbroj: 2170/1-03-04/3-11-14 od 03. studenog 2011. godine

- 
- presliku pravomoćne lokacijske dozvole Klasa UP/I°-350-05/10-03/34, Urbroj: 2170/1-03-04/3-11-14 od 03. studenog 2011. godine
 - dokaz da investitor ima pravo graditi u obuhvatu zahvata na kojem namjerava graditi iz točke 1. ove Potvrde – poziv na odredbu članka 29. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine RH broj 26/03 – pročišćeni tekst , 82/04, 178/04) kojom je određen interes Republike Hrvatske za građenje predmetne građevine u smislu odredbe članka 224. st.2. Zakona o prostornom uređenju i gradnji,

3.2 da su tijekom postupka pribavljene

- Rješenje Jedinственog upravnog odjela Općine Omišalj Klasa UP/I -363-02/12-01/64 od 01. kolovoza 2012. godine da je investitor u potpunosti oslobođen plaćanja komunalnog doprinosa za izgradnju sustava javne odvodnje naselja Vrbnik

- Potvrda HRVATSKIH VODA, Vodnogospodarskog odjela za vodno područje primorsko-istarskih slivova «Kvarnersko primorje i otoci» Klasa: UP/I-325-08/12-01/0022798 od 29.10.2012. godine da je plaćen vodni doprinos te da sa stajališta propisa o vodnom doprinosu nema zapreke za izdavanje potvrde glavnog projekta.

4. Glavni projekt iz točke 1. čini sastavni dio ove potvrde što je na projektu naznačeno i ovjerovljeno potpisom službenika i pečatom ovog Odjela.

5. Glavni projekt zajedno s potvrdom glavnog projekta dužan je investitor, odnosno njegov pravni sljednik trajno čuvati.

6. Ova potvrda prestaje važiti ako investitor ne pristupi građenju u roku od dvije godine od dana izdavanja iste.

7. Investitor može pristupiti izvođenju radova iz točke 1. ove Potvrde , odnosno stupiti u posjed nekretnina na kojima se gradi predmetna nekretnina nakon riješenih imovinsko-pravnih odnosa.

8. Investitor mora građenje zgrade iz točke 1. ove potvrde te stručni nadzor građenja povjeriti osobama koje ispunjavaju uvjete za obavljanje djelatnosti građenja odnosno obavljanja stručnog nadzora građenja.

9. Investitor je dužan ovom upravnom tijelu, građevinskoj inspekciji i inspekciji rada, najkasnije u roku od osam dana prije početka građenja ili nastavka izvođenja građevinskih radova nakon prekida dužeg od tri mjeseca, pisano prijaviti početak građenja, odnosno nastavak radova.

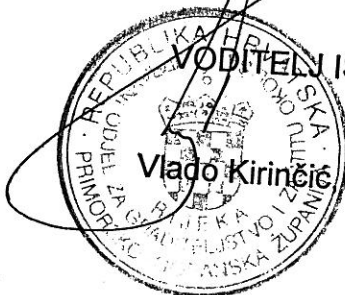
10. Investitor je dužan najkasnije do početka radova imati izvedbeni projekt i elaborat iskolčenja građevine.

11. Ako se tijekom građenja namjeravaju na građevini učiniti izmjene, investitor je dužan postupiti sukladno odredbama članka 234. Zakona o prostornom uređenju i gradnji.

12. Ako se tijekom građenja promijeni investitor, novi investitor dužan je u roku od trideset dana od dana nastale promjene zatražiti izmjenu ovog akta sukladno odredbi članka 237. Zakona o prostornom uređenju i gradnji («Narodne novine» broj 76/07, 38/09, 55/11,90/11, 50/12).

13. Izgrađena građevina iz točke 1. ove potvrde može se početi koristiti nakon što nadležno tijelo za istu izda **uporabnu dozvolu**..

14. Upravna pristojba u iznosu od 5000,00 kuna po Tar. br. 63. točka 2. podtočka 4. Tarife Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine" broj 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/2010, 69/2010, 126/11) naplaćena je u cijelosti, a državni je biljeg u iznosu 20,00 kuna po Tar. br. 1. na zahtjevu poništen.



VODITELJ ISPOSTAVE

Vlado Kirinčić mag.ing.aedif.

DOSTAVITI:

1. Ponikve d.o.o. Krk, Vršanska 14
2. Pismohrana.

NA ZNANJE:

1. Općina Omišalj
2. Služba za gospodarstvo, ovdje

čne
1-14