



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA



UPRAVNI ODJEL ZA GRADITELJSTVO
I ZAŠTITU OKOLIŠA

ISPOSTAVA KRK

KLASA: 361-03/12-01/79
URBROJ: 2170/1-03-04/3-12-7
Krk, 08.01.2013.godine

Primljeno: 10. I 13

Rješenje broj: 369-01/12-14/39

U. v. 16-12-4

Upravni odjel za graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko-goranske županije, Ispostava Krk, nadležan prema članku 212. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji («Narodne novine» broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12), povodom zahtjeva investitora Ponikve d.o.o. Krk, Vršanska 14, za izdavanje potvrde glavnog projekta, izdaje

POTVRDU GLAVNOG PROJEKTA

1. Potvrđuje se da je **Glavni projekt oznake 469/P/GP2-KM**, izrađen po **Zajednici ponuditelja, vodeći član HC Hidro consult d.o.o. Rijeka** u srpnju 2012. godine / **glavni projektant Petar Marijan – ovlaštenu inženjer građevinarstva / za građenje sustava javne odvodnje naselja Punat, Faza III. (obuhvaća gravitacijske kolektore i pripadajuću sekundarnu mrežu ukupne duljine 5406,00 m)**, izrađen u skladu s **Lokacijskom dozvolom Klasa: UP/I-350-05/11-03/59, Urbroj 2170/1-03-04/3-12-16 od 19.04.2012. godine, te Rješenjem o izmjeni iste Klasa UP/I 350-05/12-04/6, urbroj 2170-03-04/2-12-2 od 12.09.2012. izdanoj po Upravnom odjelu za graditeljstvo i zaštitu okoliša u Primorsko –goranskoj županiji, Ispostava Krk, te odredbama Zakona o prostornom uređenju i gradnji, propisa donesenih na temelju toga Zakona i drugih propisa.**

2. Ova potvrda izdaje se investitoru Ponikve d.o.o. Krk Vršanska 14, radi izgradnje građevine iz točke 1. ove potvrde.

3. Ova potvrda izdaje se nakon što je **uvidom u dokumentaciju utvrđeno :**

3.1. da je investitor zahtjevu za izdavanje potvrde glavnog projekta priložio:

- tri primjerka glavnog projekta s uvezanom preslikom teksta pravomoćne lokacijske dozvole **Klasa: UP/I-350-05/11-03/59, Urbroj 2170/1-03-04/3-12-16 od 19.04.2012. godine, te uvezanom preslikom Rješenja o izmjeni iste Klasa UP/I 350-05/12-04/6, urbroj 2170-03-04/2-12-2 od 12.09.2012. godine**
- Presliku pravomoćne lokacijske dozvole **Klasa: UP/I-350-05/11-03/59, Urbroj 2170/1-03-04/3-12-16 od 19.04.2012. godine, te presliku pravomoćnog Rješenja o izmjeni iste Klasa UP/I 350-05/12-04/6, urbroj 2170-03-04/2-12-2 od 12.09.2012. godine**
- dokaz da investitor ima pravo graditi u obuhvatu zahvata na kojem namjerava graditi iz točke 1. ove Potvrde – poziv na odredbu članka 29. Zakona o

komunalnom gospodarstvu (Narodne novine RH broj 26/03 – pročišćeni tekst , 82/04, 178/04) kojom je određen interes Republike Hrvatske za građenje predmetne građevine u smislu odredbe članka 224. st.2. Zakona o prostornom uređenju i gradnji.

3.2 da su tijekom postupka pribavljene

1312 - **Zaključak Jedininstvenog upravnog odjela Općine Puna, Odsjeka za komunalno gospodarstvo Klasa UP/I-363-03/12-04/28** od 04. prosinca 2012. sukladno kojem je postupak obračuna komunalnog doprinosa obustavljen, budući da je utvrđeno da investitor Ponikve d.o.o. Krk sukladno važećim propisima nije obveznik plaćanja komunalnog doprinosa.

- Potvrda **HRVATSKIH VODA**, Vodnogospodarskog odjela za vodno područje primorsko-istarskih slivova «Kvarnersko primorje i otoci» Klasa: UP/I-325-08/12-01/0029788 od 24.12.2012. godine da je plaćen vodni doprinos te da sa stajališta propisa o vodnom doprinosu nema zapreke za izdavanje potvrde glavnog projekta.

4. Glavni projekt iz točke 1. čini sastavni dio ove potvrde što je na projektu naznačeno i **ovjerovljeno potpisom službenika i pečatom ovog Odjela.**

5. Glavni projekt zajedno s potvrdom glavnog projekta dužan je investitor, odnosno njegov pravni sljednik **trajno čuvati.**

6. Ova potvrda prestaje važiti ako investitor ne pristupi građenju u roku od **dvije godine** od dana izdavanja iste.

7. Investitor može pristupiti izvođenju radova iz točke 1. ove Potvrde , odnosno stupiti u posjed nekretnina na kojima se gradi predmetna nekretnina nakon riješenih imovinsko-pravnih odnosa.

8. Investitor mora građenje zgrade iz točke 1. ove potvrde te stručni nadzor građenja povjeriti osobama koje ispunjavaju uvjete za obavljanje djelatnosti građenja odnosno obavljanja stručnog nadzora građenja.

9. Investitor je dužan ovom upravnom tijelu, građevinskoj inspekciji i inspekciji rada, najkasnije u roku od **osam dana** prije početka građenja ili nastavka izvođenja građevinskih radova nakon prekida dužeg od tri mjeseca, **pisano prijaviti početak građenja, odnosno nastavak radova.**

10. Investitor je dužan najkasnije do početka radova imati **izvedbeni projekt i elaborat iskolčenja građevine**, te je prije početka radova dužan obavezno dostaviti dokumentaciju na **uvid, ovjeru i izdavanje prethodnog odobrenja Konzervatorskom odjelu u Rijeci.**

11. Ako se tijekom građenja namjeravaju na građevini učiniti **izmjene**, investitor je dužan postupiti sukladno odredbama članka 234. Zakona o prostornom uređenju i gradnji.

12. Ako se **tijekom građenja promijeni investitor**, novi investitor dužan je u roku od trideset dana od dana nastale promjene zatražiti izmjenu ovog akta sukladno odredbi



članka 237. Zakona o prostornom uređenju i gradnji («Narodne novine» broj 76/07, 38/09, 55/11,90/11, 50/12).

13. Izgrađena građevina iz točke 1. ove potvrde može se početi koristiti nakon što nadležno tijelo za istu izda **uporabnu dozvolu**..

14. Upravna pristojba u iznosu od 2200,00 kuna po Tar. br. 63. točka 2. podtočka 4. Tarife Zakona o upravnim pristojbama («Narodne novine» broj 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, , 25/08, 60/08, 20/2010, 69/2010, 126/11) naplaćena je u cijelosti, a državni je biljeg u iznosu 20,00 kuna po Tar. br. 1. na zahtjevu poništen.

VODITELJ ISPOSTAVE

Vlado Kirinčić, mag.ing.aedif.



DOSTAVITI:

- 1 Ponikve d.o.o. Krk, Vršanska 14
2. Pismohrana.

NA ZNANJE:

1. Općina Punat
2. Služba za gospodarstvo, ovdje